



GASPARINI 13

Bergamo

Appartamento **bilocale in vendita**

Via Gasparini 13, Bergamo



Piano primo,
con ascensore





Fuori di casa



Aree verdi



Pizzeria, bar e banca



Biblioteca

Una casa luminosa e accogliente, pensata per chi cerca comfort, funzionalità e uno stile contemporaneo in una posizione comoda e ben servita.





Ingresso



Ingresso



Zona living e cucina



Zona living e cucina



Zona notte



Zona notte



Bagno



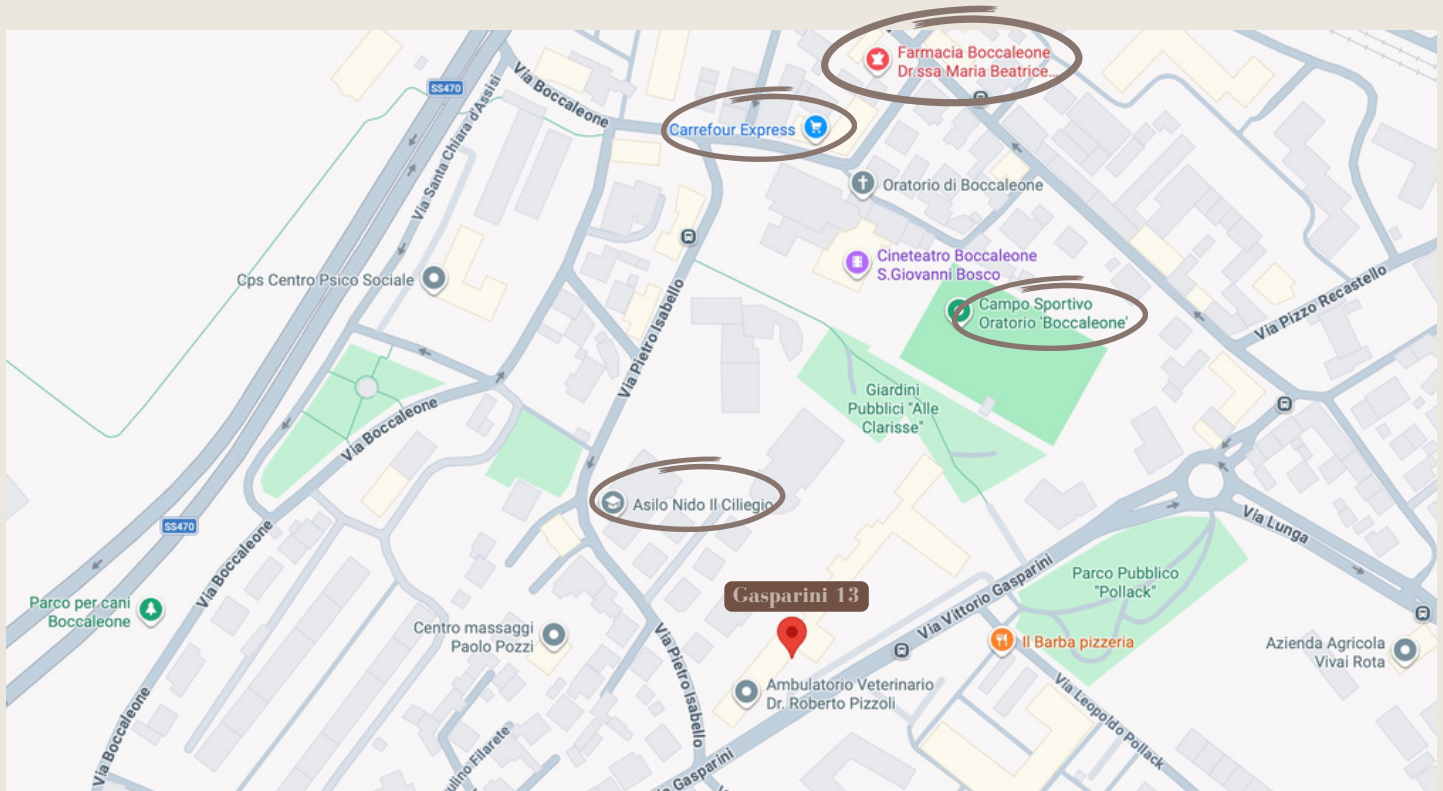
Bagno

Zona e servizi

La posizione garantisce un perfetto equilibrio tra tranquillità e comodità, con tutti i principali servizi nelle vicinanze e aree verdi raggiungibili a piedi.

L'appartamento dista:

- **Aeroporto di Bergamo Orio al Serio:** 7 minuti in auto / 25 minuti con i mezzi pubblici
- **Ospedale Papa Giovanni XXIII:** 5 minuti in auto / 10 minuti con i mezzi pubblici
- **Università degli Studi di Bergamo:** 15 minuti in auto / 25 minuti con i mezzi pubblici
- **Centro di Bergamo:** 10 minuti in auto / 15 minuti con i mezzi pubblici



L'immobile verrà consegnato **completamente ristrutturato** con lavori previsti nel 2026 e privo di arredi, offrendo una base nuova, curata e **pronta da personalizzare**.

Una soluzione pensata per chi desidera entrare in una casa già rinnovata, senza dover affrontare interventi successivi, con la libertà di completare gli ambienti attraverso arredi e dettagli in linea con il proprio stile.

- Superficie commerciale: 50 mq
- Numero locali: 2
- Piano: primo
- Ascensore: sì
- Camere: 1
- Bagni: 1
- Cucina: open space
- Anno di ristrutturazione: 2026
- Pertinenze: cantina, posto auto



Dove ogni casa diventa un'opportunità.

Contatti

0354536828

gamehouse.realestate@gmail.com

www.studiogamehouse.com

Via G. Valle 17, Alzano Lombardo
24022 Bergamo

